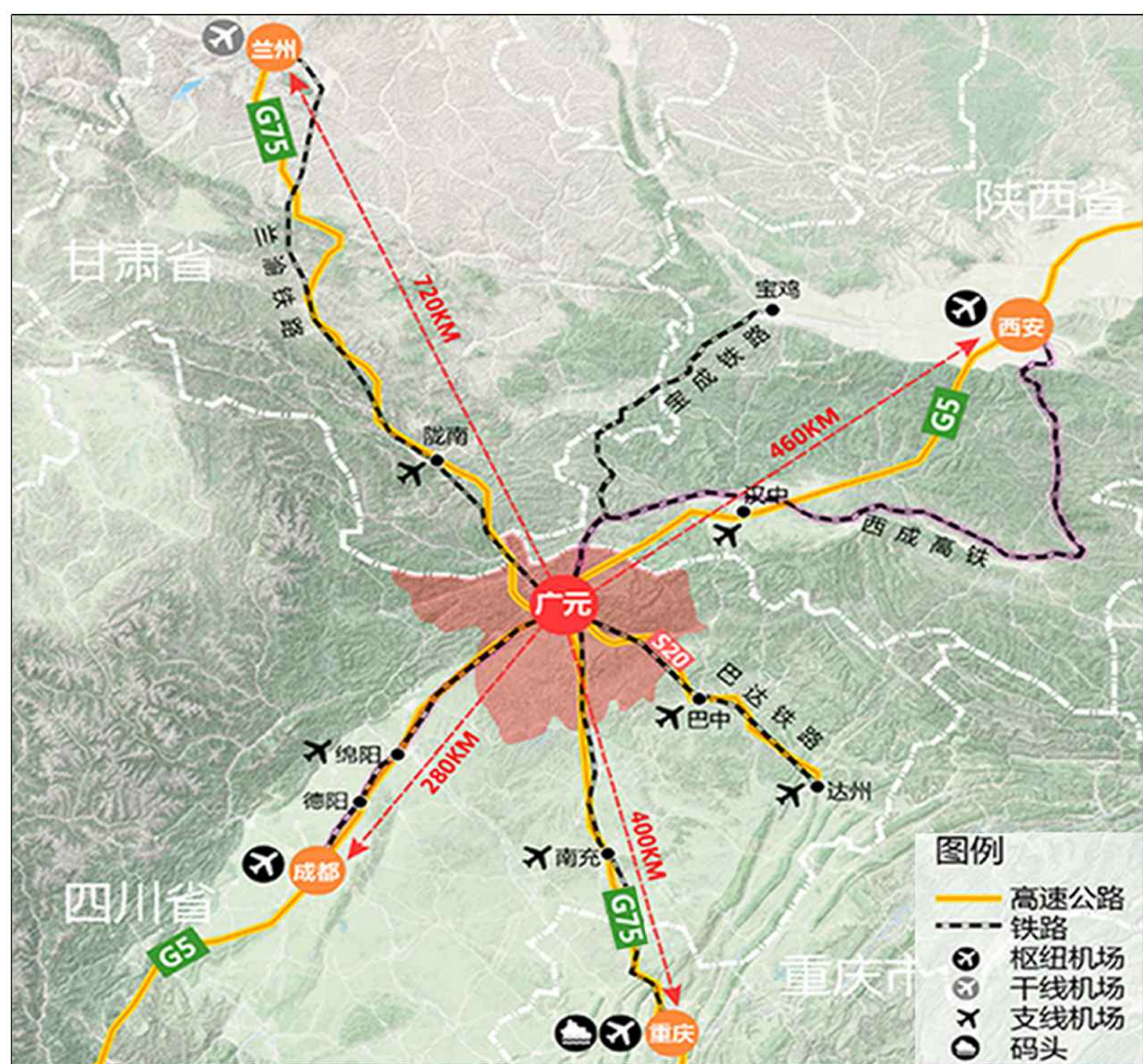
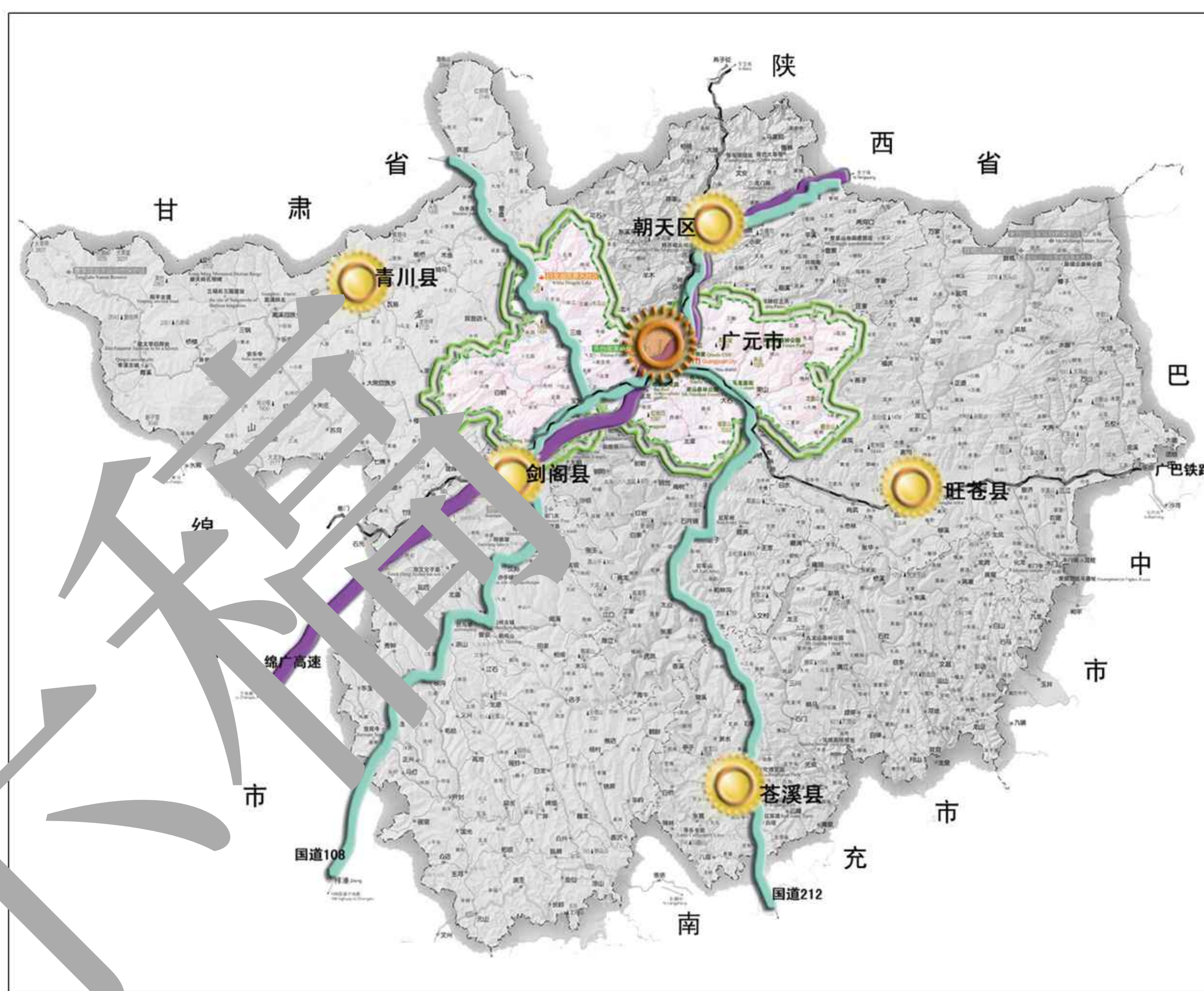
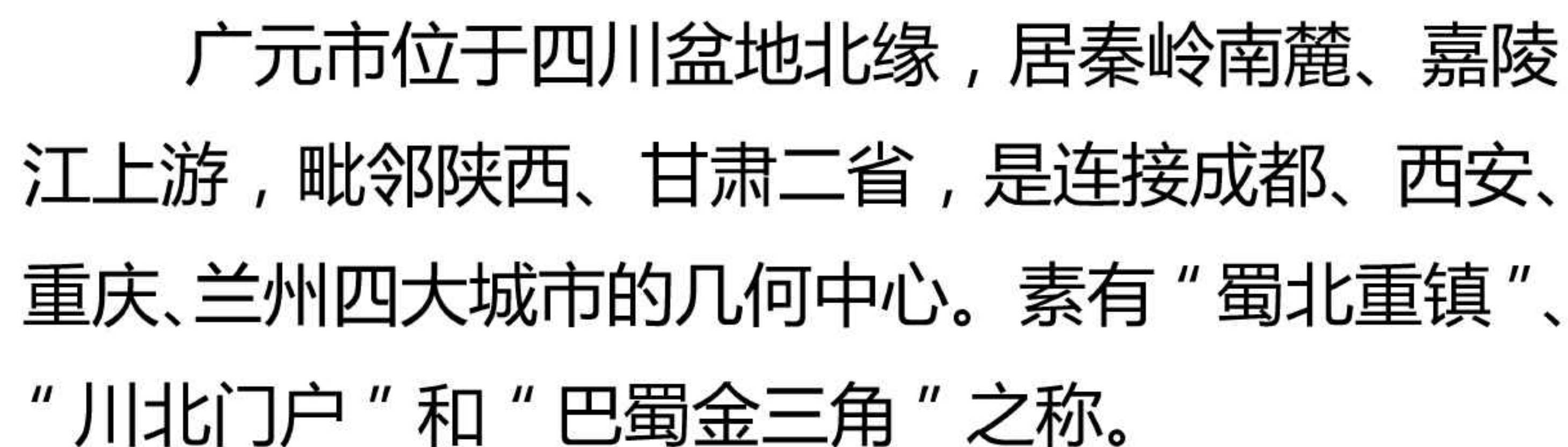


## 01 片区区位关系图



利州区位于广元市中心腹地，东邻旺苍县，南连剑阁县、昭化区，西接青川县，北界朝天区，是全市综合服务中心、政治、经济、文化中心，人口与产业主要承接地。

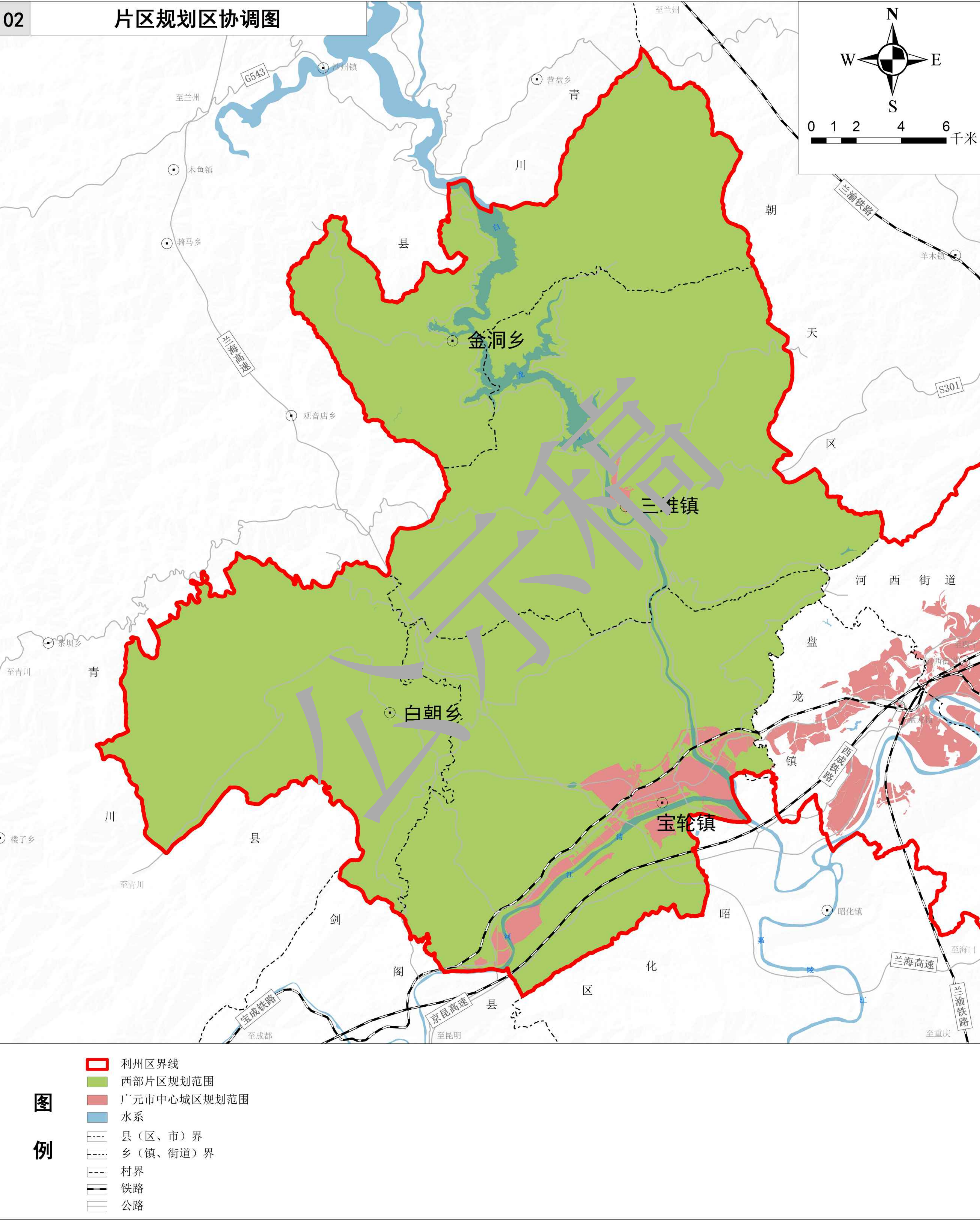


西部片区位于利州区西部，包含宝轮镇、三堆镇、白朝乡、金洞乡四个乡镇。其中，宝轮镇、三堆镇为三江新区核心区，北距广元盘龙机场仅 8 公里。境内有 3 条高速、2 条铁路、3 条国道、2 条省道贯穿全域。区位优势便捷，优势明显。





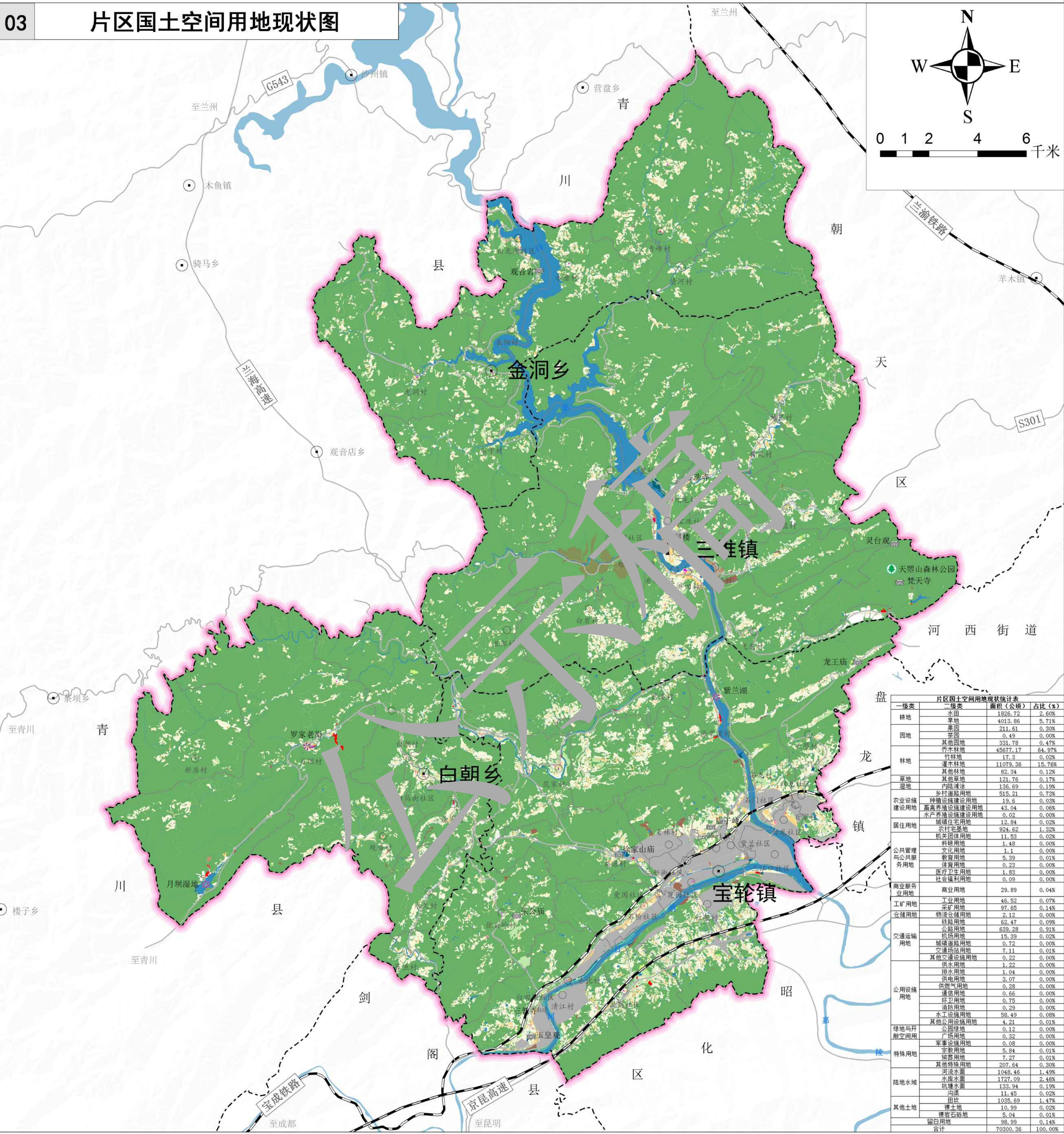
广元市利州区西部农文旅融合与生态康养发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）





广元市利州区西部农文旅融合与生态康养发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

03 片区国土空间用地现状图



| 片区国土空间用地现状统计表 |            |          |         |
|---------------|------------|----------|---------|
| 一级类           | 二级类        | 面积(公顷)   | 占比(%)   |
| 耕地            | 水田         | 1826.72  | 2.60%   |
|               | 旱地         | 4013.86  | 5.71%   |
|               | 其他耕地       | 211.61   | 0.30%   |
| 园地            | 茶园         | 0.49     | 0.00%   |
|               | 其他园地       | 331.78   | 0.47%   |
|               | 乔木林地       | 45877.17 | 64.97%  |
| 林地            | 竹林地        | 17.3     | 0.02%   |
|               | 灌木林地       | 11079.36 | 15.76%  |
|               | 其他林地       | 82.34    | 0.12%   |
| 草地            | 其他草地       | 121.76   | 0.17%   |
|               | 内陆滩涂       | 136.69   | 0.19%   |
|               | 乡村道路用地     | 515.21   | 0.73%   |
| 建设用地          | 种植设施建设用地   | 19.6     | 0.03%   |
|               | 畜禽养殖设施建设用地 | 43.04    | 0.06%   |
|               | 水产养殖设施建设用地 | 0.02     | 0.00%   |
| 居住用地          | 城镇住宅用地     | 12.84    | 0.02%   |
|               | 农村宅基地      | 924.62   | 1.32%   |
|               | 机关团体用地     | 11.53    | 0.02%   |
| 公共管理与公共服务用地   | 科研用地       | 1.1      | 0.00%   |
|               | 教育用地       | 5.39     | 0.01%   |
|               | 体育用地       | 0.23     | 0.00%   |
| 商业服务业用地       | 医疗卫生用地     | 1.83     | 0.00%   |
|               | 社会福利用地     | 0.09     | 0.00%   |
|               | 商业用地       | 29.89    | 0.04%   |
| 工业用地          | 工业用地       | 46.52    | 0.07%   |
|               | 采矿用地       | 97.65    | 0.14%   |
|               | 物流仓储用地     | 2.12     | 0.00%   |
| 仓储用地          | 铁路用地       | 62.47    | 0.09%   |
|               | 公路用地       | 639.28   | 0.91%   |
|               | 机场用地       | 15.39    | 0.02%   |
| 交通运输用地        | 城市轨道交通用地   | 0.72     | 0.00%   |
|               | 交通场站用地     | 7.11     | 0.01%   |
|               | 其他交通设施用地   | 0.22     | 0.00%   |
| 公用设施用地        | 供水用地       | 1.22     | 0.00%   |
|               | 排水用地       | 1.04     | 0.00%   |
|               | 供电用地       | 3.07     | 0.00%   |
| 绿地与开敞空间       | 供气用地       | 0.28     | 0.00%   |
|               | 通信用地       | 0.66     | 0.00%   |
|               | 环卫用地       | 0.75     | 0.00%   |
| 特殊用地          | 消防用地       | 0.29     | 0.00%   |
|               | 水工设施用地     | 58.49    | 0.08%   |
|               | 其他公用设施用地   | 4.21     | 0.01%   |
| 其他土地          | 公园绿地       | 0.12     | 0.00%   |
|               | 广场用地       | 0.32     | 0.00%   |
|               | 军事设施用地     | 0.08     | 0.00%   |
| 留白用地          | 宗教用地       | 5.84     | 0.01%   |
|               | 特殊用地       | 7.27     | 0.01%   |
|               | 其他特殊用地     | 207.64   | 0.30%   |
| 陆地水域          | 河流水面       | 1048.46  | 1.49%   |
|               | 水库水面       | 1727.09  | 2.46%   |
|               | 坑塘水面       | 133.94   | 0.19%   |
| 其他土地          | 沟渠         | 11.45    | 0.02%   |
|               | 田坎         | 1035.69  | 1.47%   |
|               | 裸土地        | 10.99    | 0.02%   |
| 留白用地          | 裸岩石砾地      | 5.04     | 0.01%   |
|               | 留白用地       | 98.99    | 0.14%   |
|               | 合计         | 70300.36 | 100.00% |

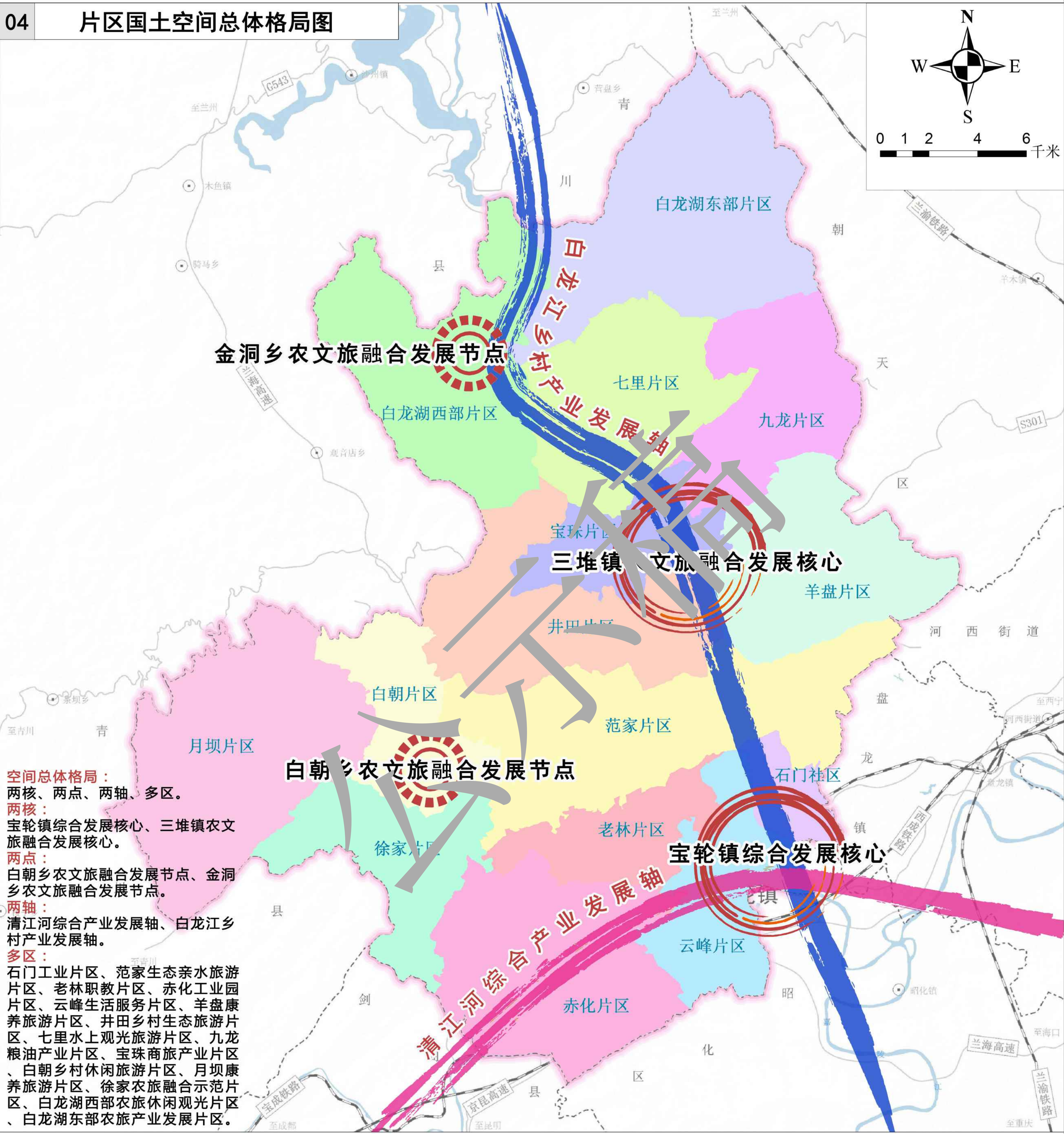
- 图例

  - 耕地
  - 园地
  - 林地
  - 草地
  - 湿地
  - 农业设施建设用地
  - 城镇住宅用地
  - 农村宅基地
  - 机关团体用地
  - 科研用地
  - 文化用地
  - 教育用地
  - 体育用地
  - 医疗卫生用地
  - 社会福利用地
  - 商业服务业用地
  - 工业用地
  - 采矿用地
  - 仓储用地
  - 公路用地
  - 城镇道路用地
  - 交通运输用地
  - 公用设施用地
  - 公园绿地
  - 广场用地
  - 特殊用地
  - 留白用地
  - 陆地水域
  - 其他土地
  - 国家森林公园
  - 寺庙
  - 塔
  - 一般景点
  - 中心城区
  - 县(区、市)界
  - 乡(镇、街道)界
  - 村界
  - 铁路
  - 公路
  - 村委会
  - 乡镇府驻地



广元市利州区西部农文旅融合与生态康养发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

04 片区国土空间总体格局图



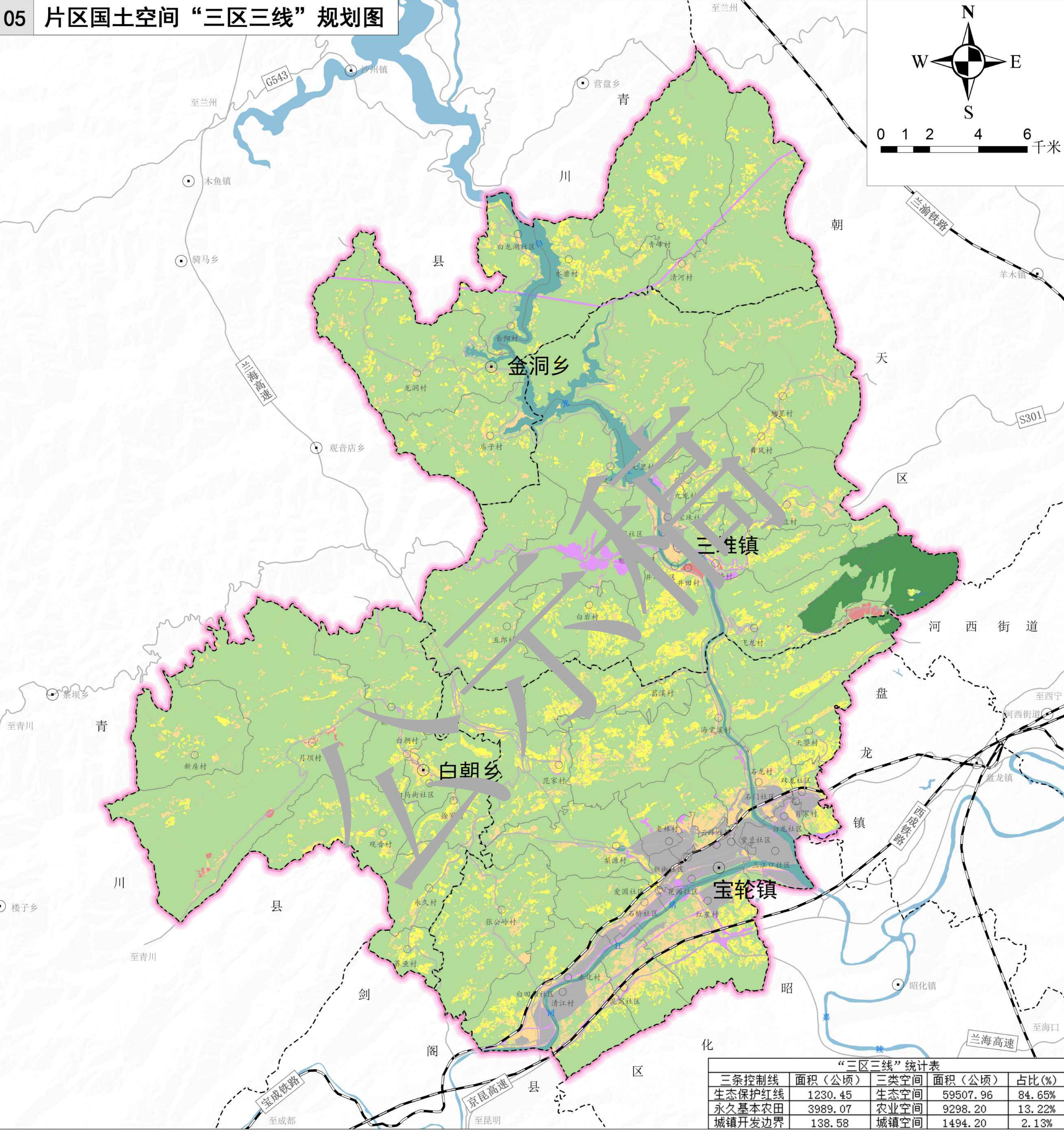
**空间总体格局：**  
两核、两点、两轴、多区。  
**两核：**  
宝轮镇综合发展核心、三堆镇农文旅融合发展核心。  
**两点：**  
白朝乡农文旅融合发展节点、金洞乡农文旅融合发展节点。  
**两轴：**  
清江河综合产业发展轴、白龙江乡村产业发展轴。  
**多区：**  
石门工业片区、范家生态亲水旅游片区、老林职教片区、赤化工业园片区、云峰生活服务片区、羊盘康养旅游片区、井田乡村生态旅游片区、七里水上观光旅游片区、九龙粮油产业片区、宝珠商旅产业片区、白朝乡村休闲旅游片区、月坝康养旅游片区、徐家农旅融合示范片区、白龙湖西部农旅休闲观光片区、白龙湖东部农旅产业发展片区。





广元市利州区西部农文旅融合与生态康养发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

05 片区国土空间“三区三线”规划图



| “三区三线”统计表 |         |      |          |        |
|-----------|---------|------|----------|--------|
| 三条控制线     | 面积（公顷）  | 三类空间 | 面积（公顷）   | 占比（%）  |
| 生态保护红线    | 1230.45 | 生态空间 | 59507.96 | 84.65% |
| 永久基本农田    | 3989.07 | 农业空间 | 9298.20  | 13.22% |
| 城镇开发边界    | 138.58  | 城镇空间 | 1494.20  | 2.13%  |

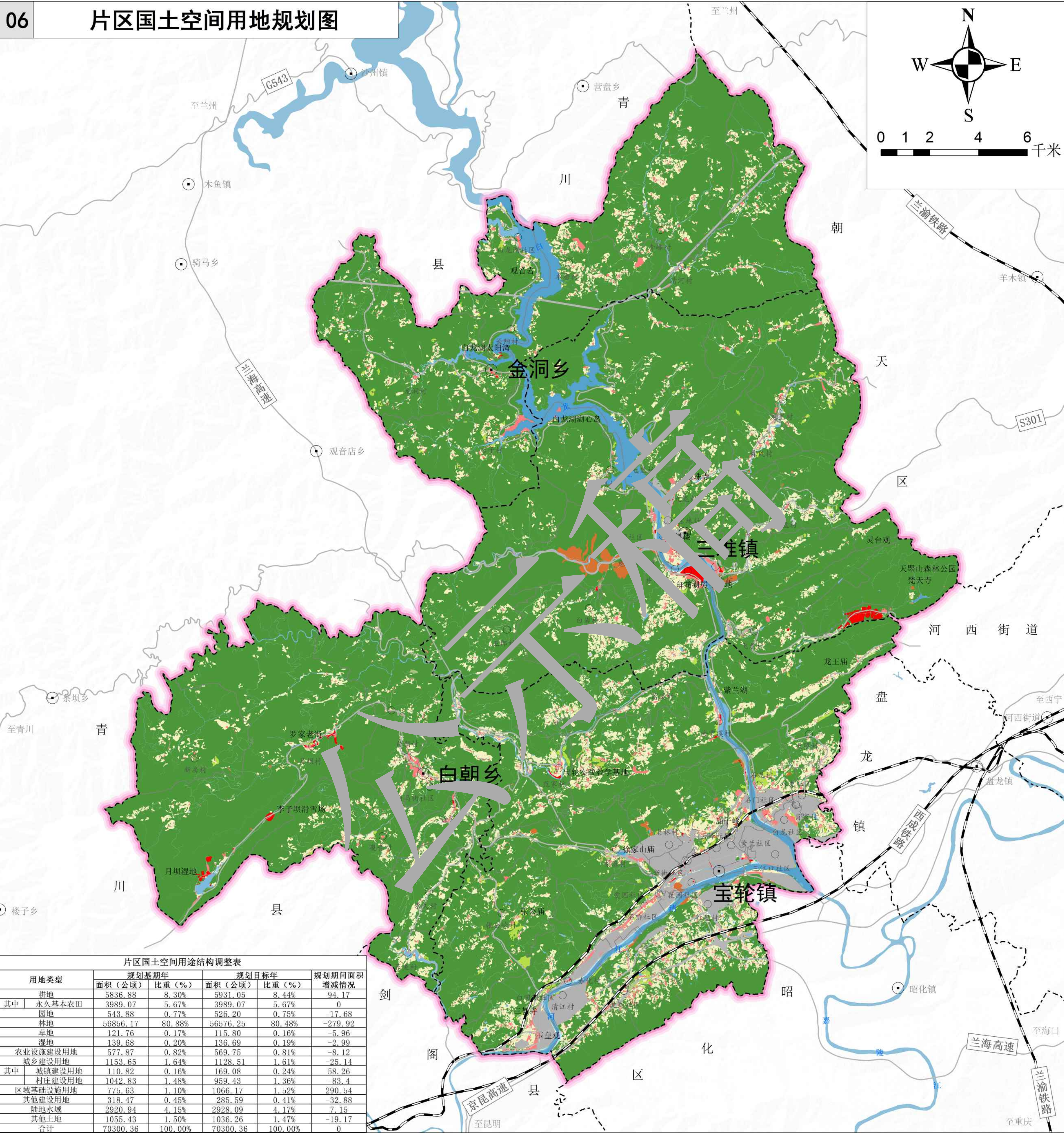
- 图例**

  - 城镇开发边界
  - 生态保护红线
  - 永久基本农田
  - 农业空间
  - 城镇空间
  - 生态空间
  - 中心城区
  - 水系
  - 县（区、市）界
  - 乡（镇、街道）界
  - 村界
  - 铁路
  - 公路



广元市利州区西部农文旅融合与生态康养发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

06 片区国土空间用地规划图



| 片区国土空间用途结构调整表 |          |         |          |         |
|---------------|----------|---------|----------|---------|
| 用地类型          | 规划基期年    |         | 规划目标年    |         |
|               | 面积（公顷）   | 比重（%）   | 面积（公顷）   | 比重（%）   |
| 耕地            | 5836.88  | 8.30%   | 5931.05  | 8.44%   |
| 其中 永久基本农田     | 3989.07  | 5.67%   | 3989.07  | 5.67%   |
| 园地            | 543.88   | 0.77%   | 526.20   | 0.75%   |
| 林地            | 56856.17 | 80.88%  | 56576.25 | 80.48%  |
| 草地            | 121.76   | 0.17%   | 115.80   | 0.16%   |
| 湿地            | 139.68   | 0.20%   | 136.69   | 0.19%   |
| 农业设施建设用地      | 577.87   | 0.82%   | 569.75   | 0.81%   |
| 城乡建设用地        | 1153.65  | 1.64%   | 1128.51  | 1.61%   |
| 其中 城镇建设用地     | 110.82   | 0.16%   | 169.08   | 0.24%   |
| 村庄建设用地        | 1042.83  | 1.48%   | 959.43   | 1.36%   |
| 区域基础设施用地      | 775.63   | 1.10%   | 1066.17  | 1.52%   |
| 其他建设用地        | 318.47   | 0.45%   | 285.59   | 0.41%   |
| 陆地水域          | 2920.94  | 4.15%   | 2928.09  | 4.17%   |
| 其他土地          | 1055.43  | 1.50%   | 1036.26  | 1.47%   |
| 合计            | 70300.36 | 100.00% | 70300.36 | 100.00% |

- 图例
- 耕地

园地

林地

草地

湿地

农业设施建设用地

城镇建设用地

村庄建设用地

区域基础设施用地

其他建设用地

陆地水域

其他土地

城镇开发边界

县（区、市）界

乡（镇、街道）界

村界

铁路

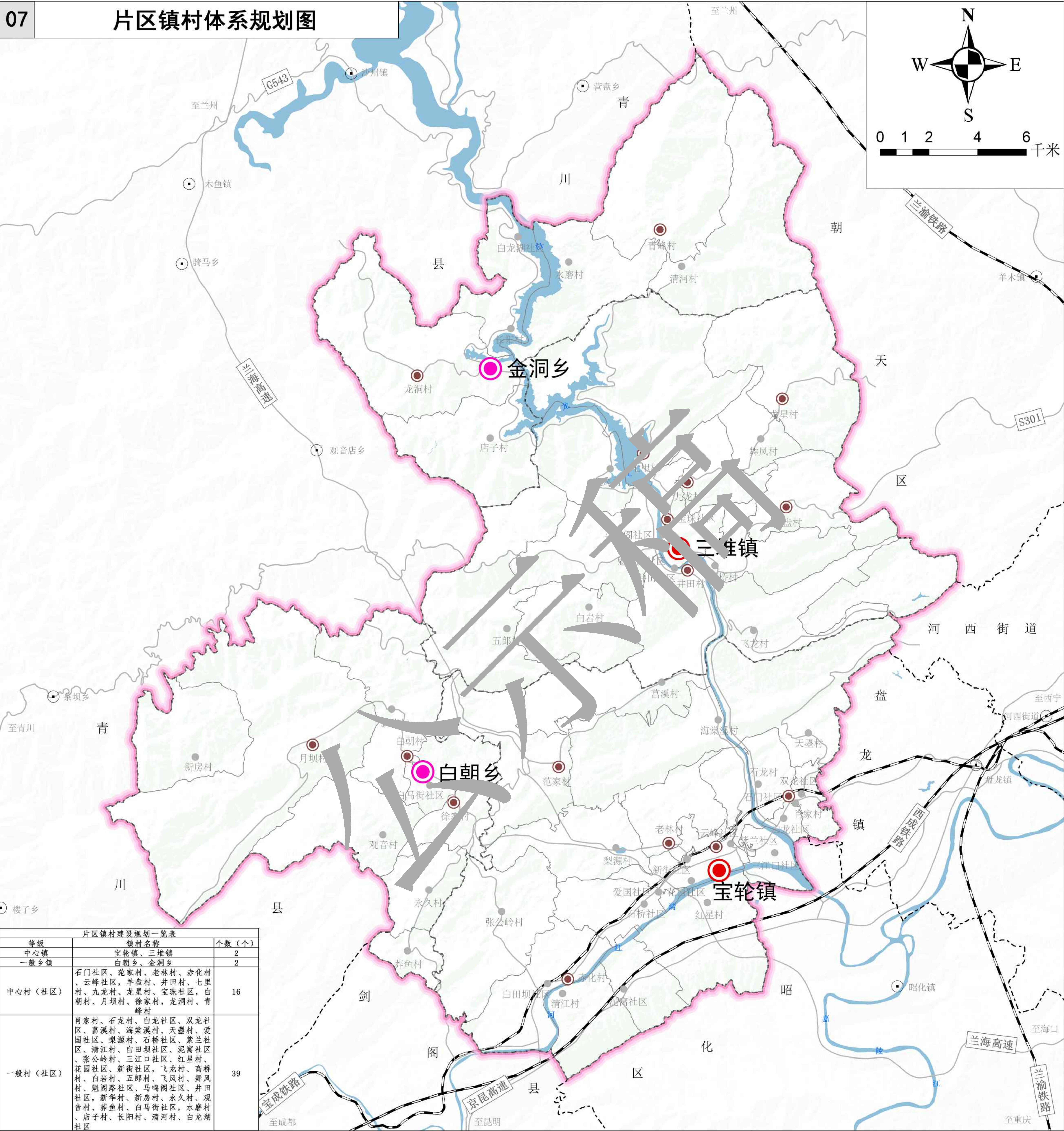
公路

中心城区



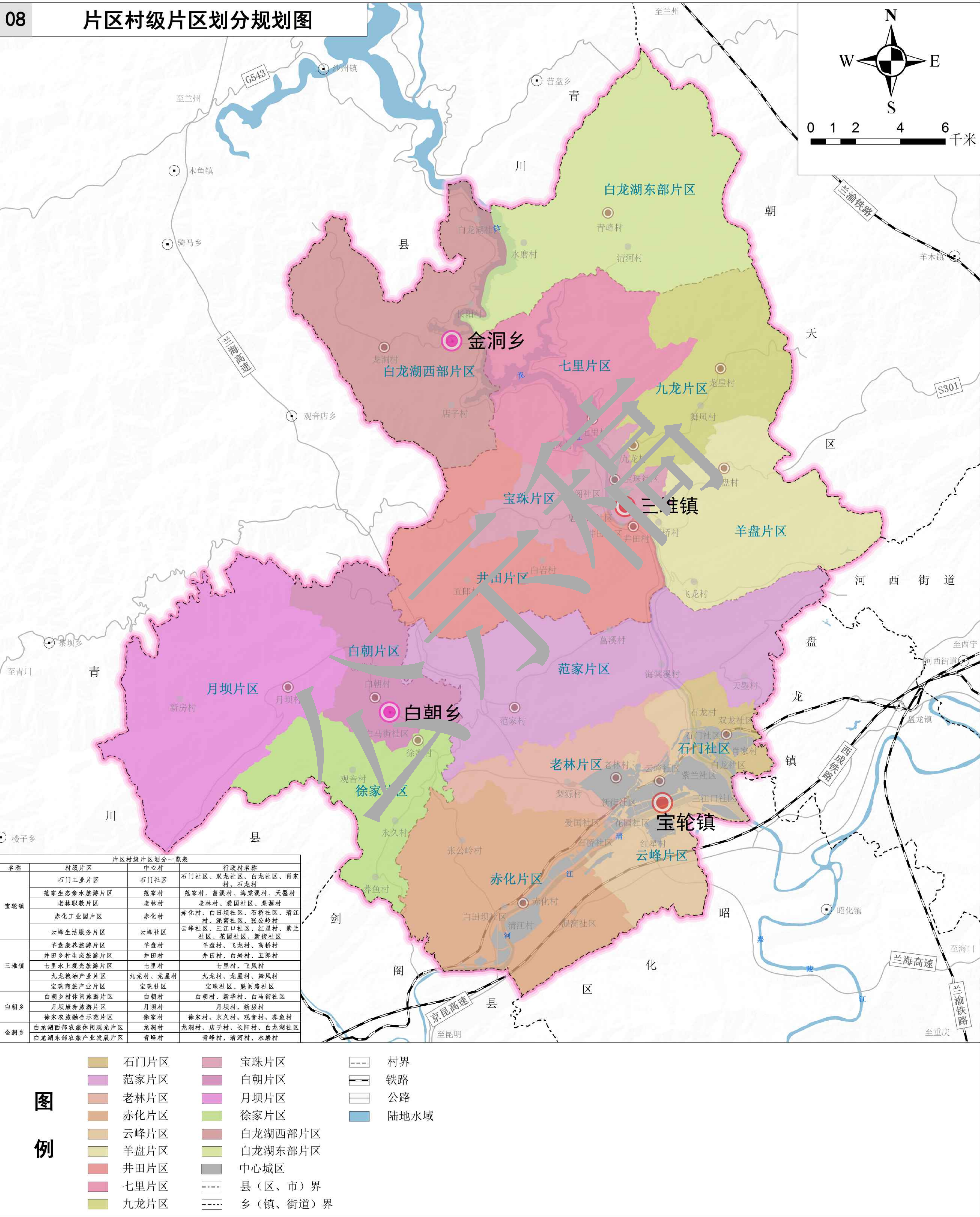
广元市利州区西部农文旅融合与生态康养发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

07 片区镇村体系规划图





广元市利州区西部农文旅融合与生态康养发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）



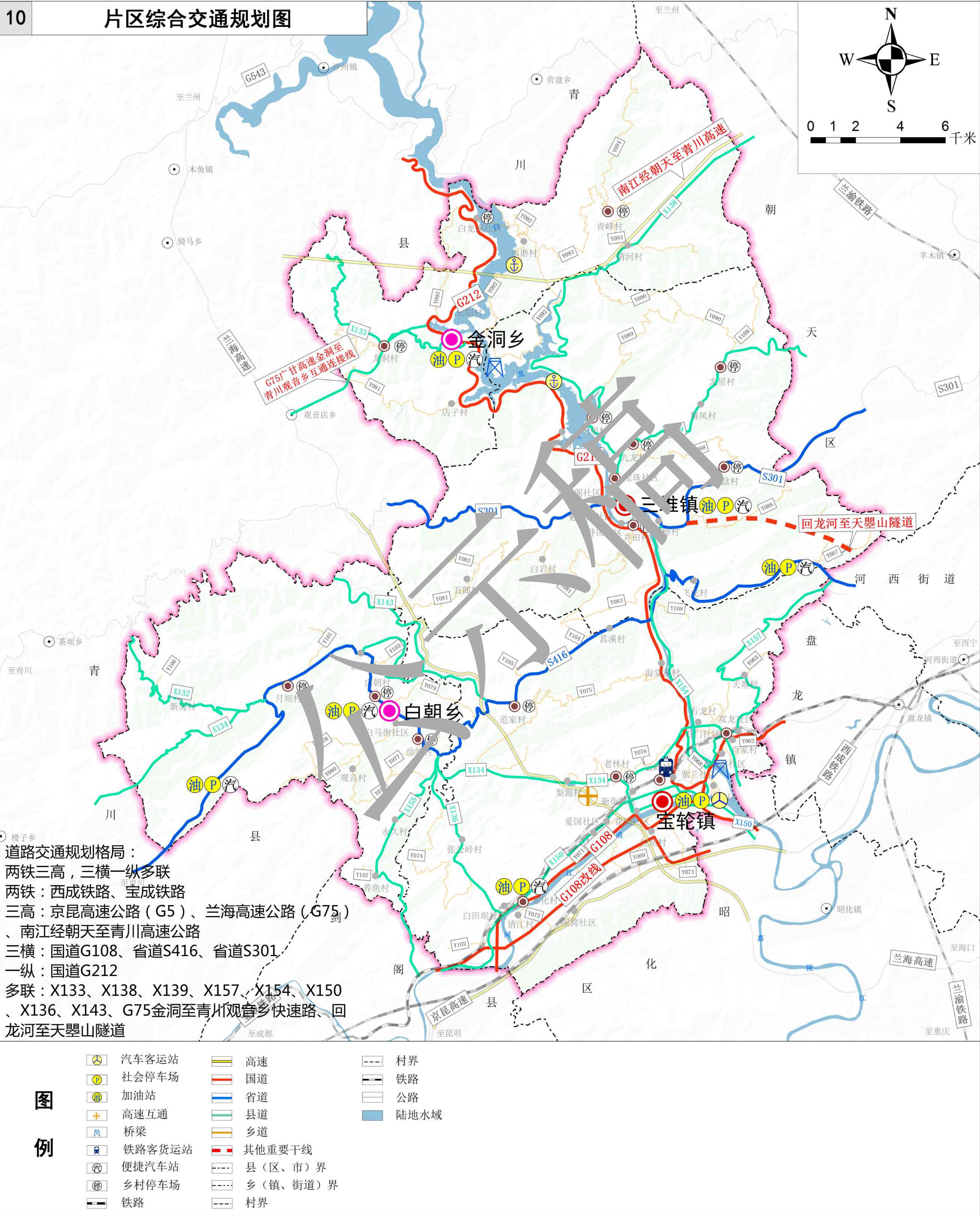


09 片区公共服务设施规划图





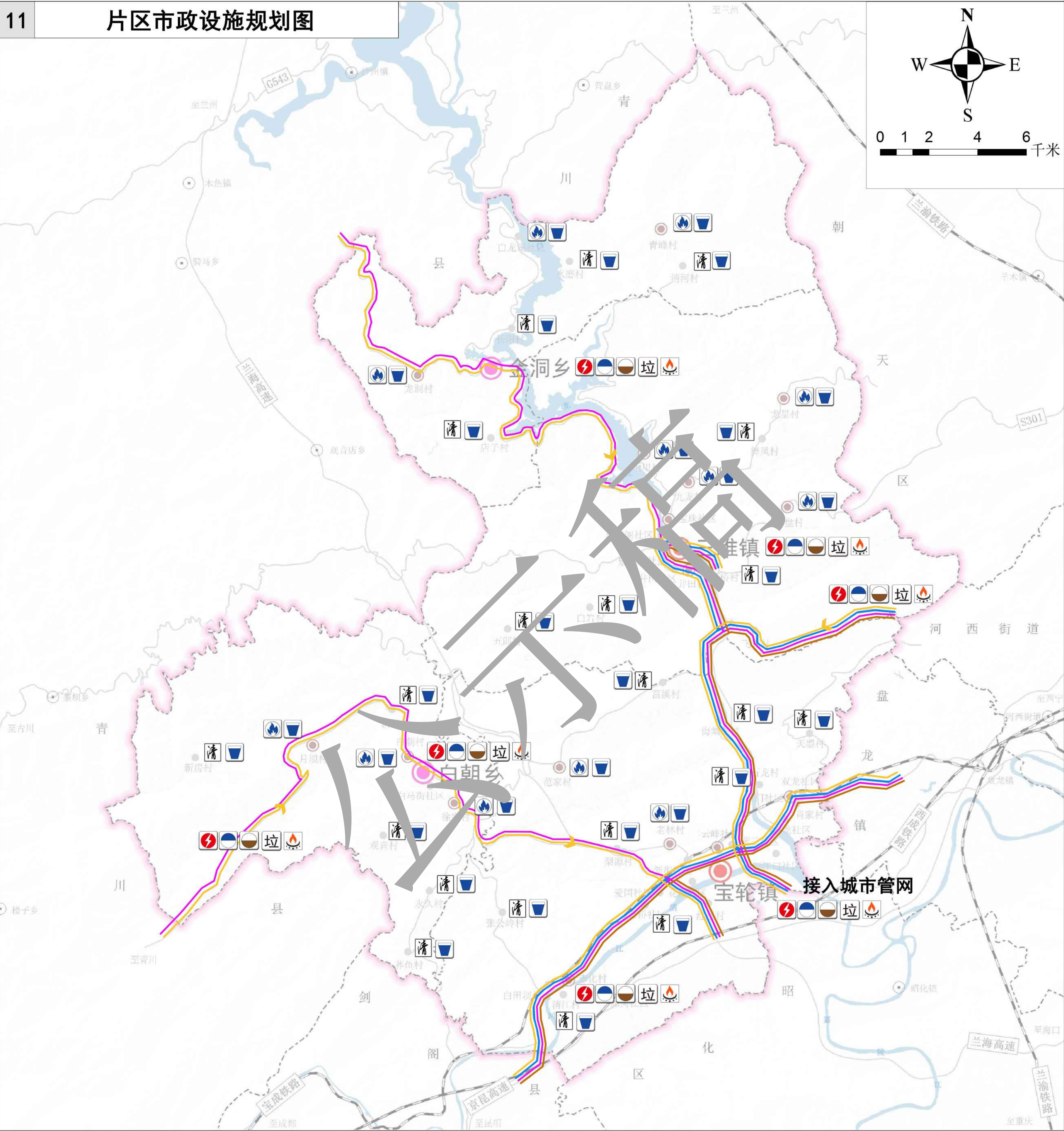
广元市利州区西部农文旅融合与生态康养发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）





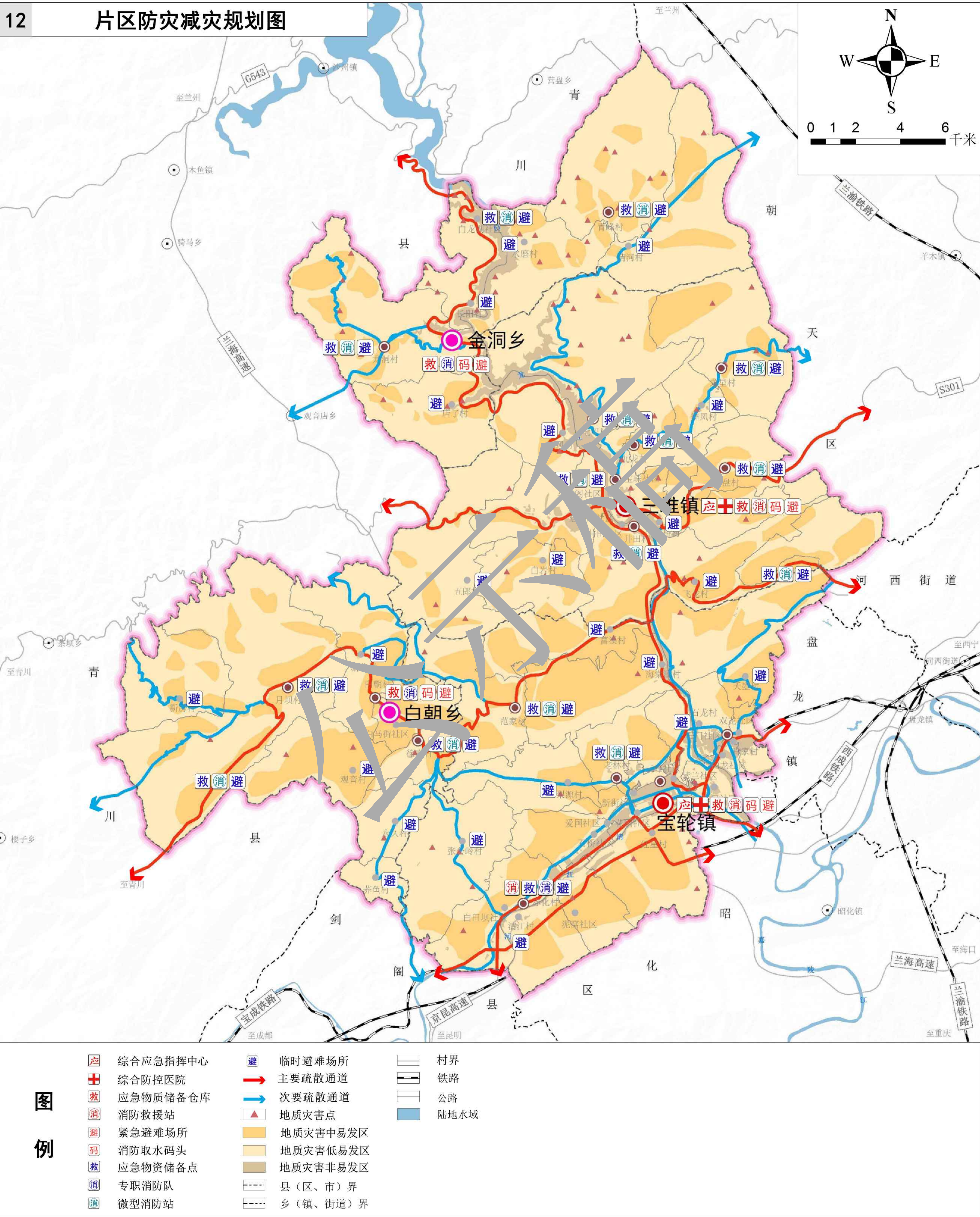
广元市利州区西部农文旅融合与生态康养发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

11 片区市政设施规划图



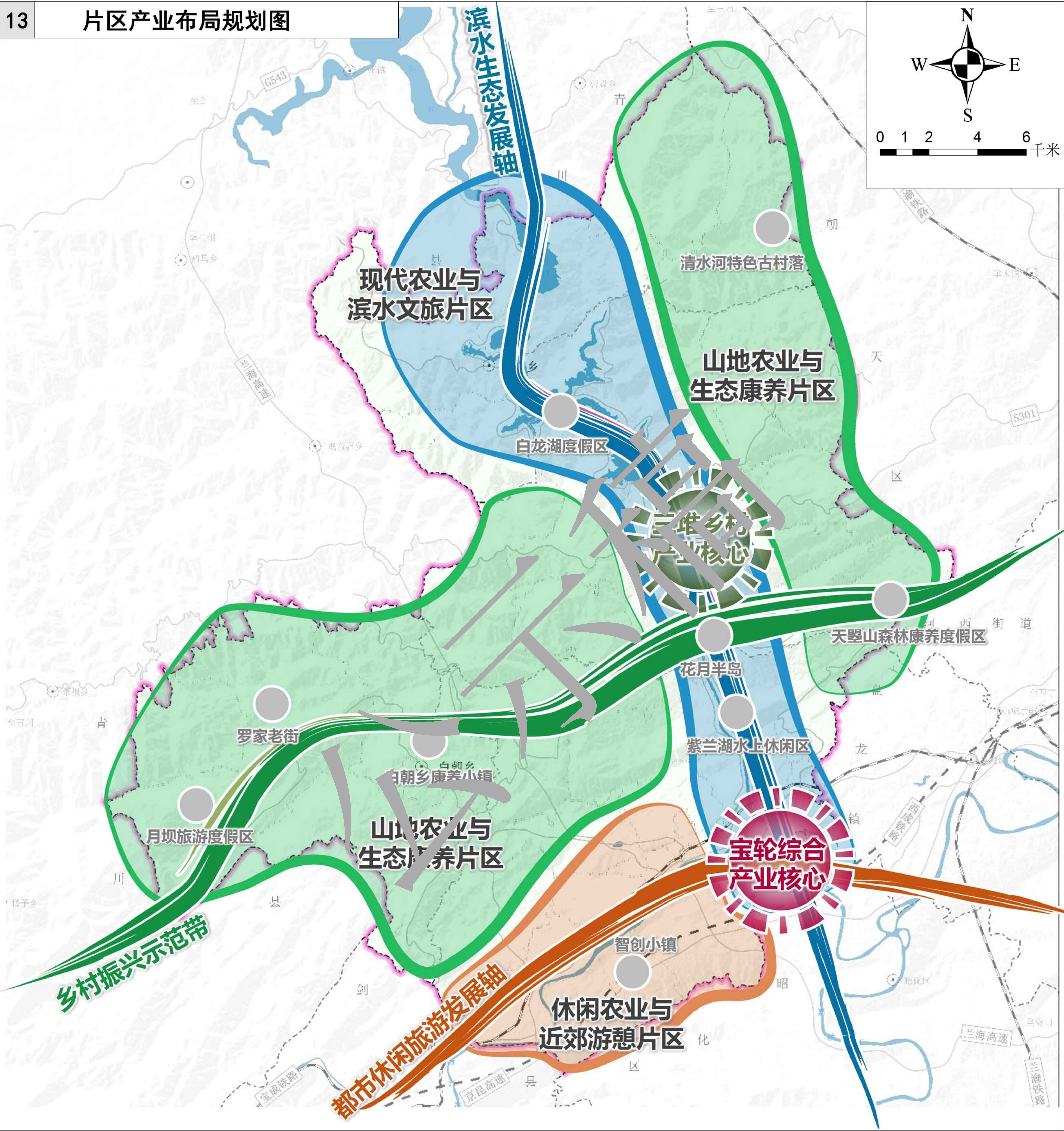


广元市利州区西部农文旅融合与生态康养发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）





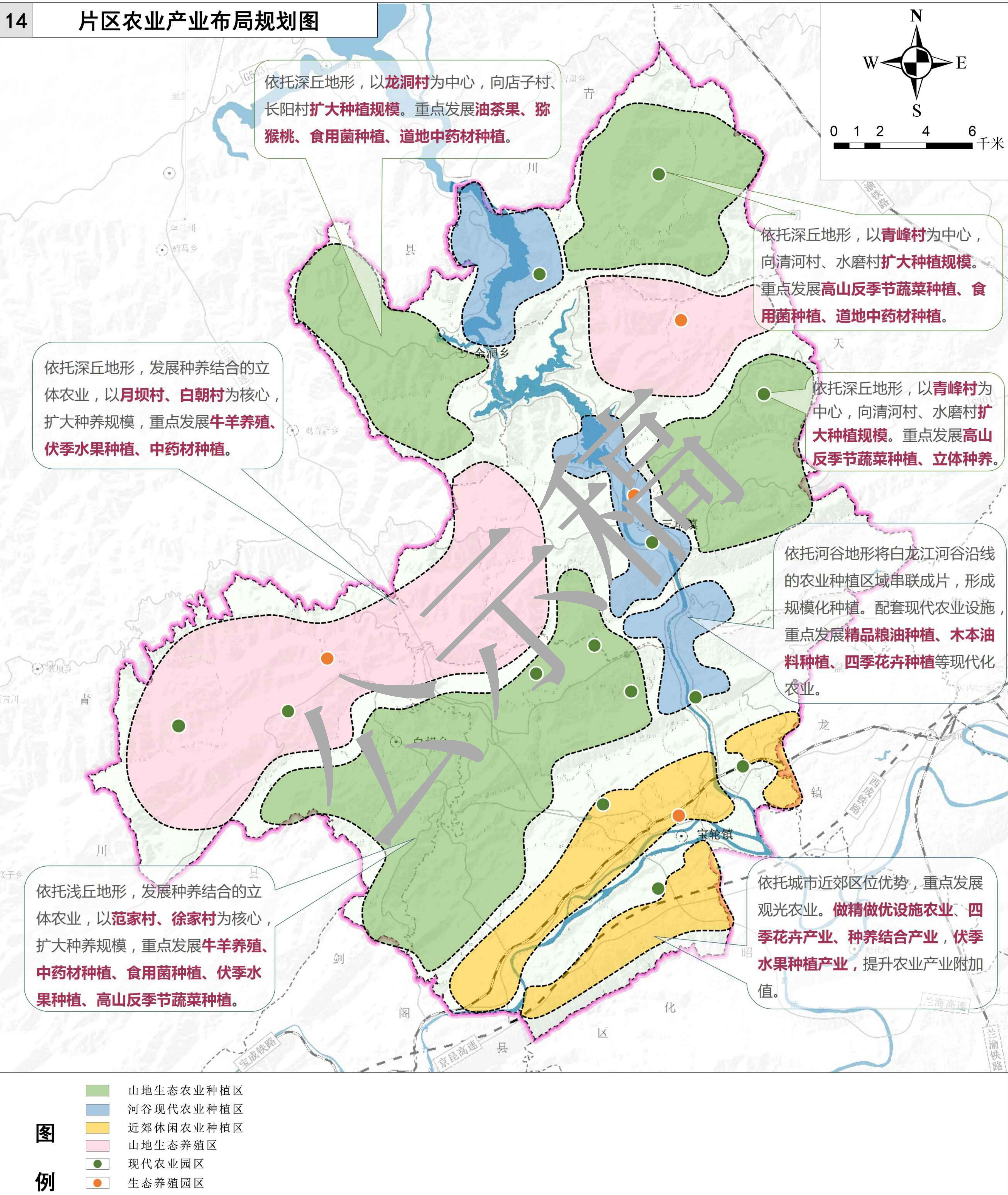
广元市利州区西部农文旅融合与生态康养发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）





广元市利州区西部农文旅融合与生态康养发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

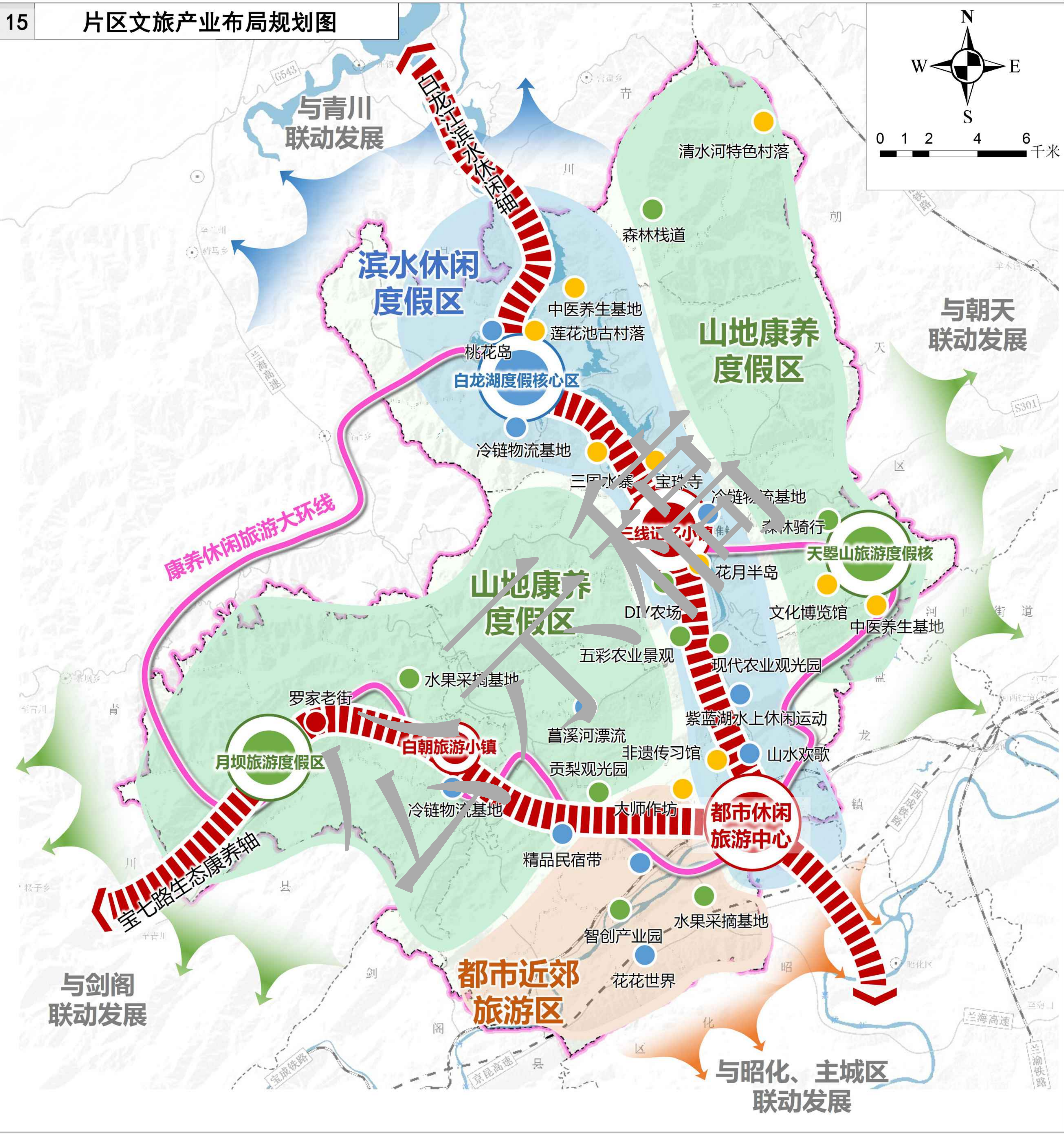
14 片区农业产业布局规划图





广元市利州区西部农文旅融合与生态康养发展片区国土空间总体规划（2021-2035年）

15 片区文旅产业布局规划图



图例

- 文旅产业核
- 文旅产业点
- 文旅发展轴线
- 旅游环线
- 旅游发展片区