

广元市利州区《征收农用地区片综合地价标准》 成果公示

征收农用地区片综合地价为新《土地管理法》实施征地的法定标准，为切实落实新修正的《土地管理法》有关要求，确保按新法实施征地工作顺利开展，维护广大被征地农民合法权益，我区开展了征收农用地区片综合地价制定工作。

我区拟定的《征收农用地区片综合地价标准》初步成果，已经省自然资源厅组织省级有关部门和技术审查组审查验收通过。根据《四川省征收农用地区片综合地价制定技术方案》

(2020-224)的规定，现对我区行政区域内征收农用地区片综合地价标准初步成果向全社会公示。

地价内涵：征收农用地区片综合地价包含土地补偿费、安置补助费；

我区农用地征收区片综合地价中的土地补偿费用和安置补助费用的比例为 35%：65%；

公示时间：2020 年 7 月 31 日至 8 月 7 日；

公示意见反馈方式：书面送达广元市自然资源局利州区分局，联系人：杨兴武，13981271187。

附件：广元市利州区征收农用地区片综合地价成果

广元市自然资源局利州区分局

2020 年 7 月 30 日



附件

广元市利州区征收农用地区片综合地价成果

区片编号	区片价 (元/亩)	测算时点			区片范围描述	
		乡镇 (街道) 名称	村 (社区) 名称	乡镇 (街道) 名称	村 (社区) 名称	
I 区片	60000	东坝办事处	东坝办事处城区、东坝社区、城郊村、莲花村、水柜村、万源村、泡石村、南河村、雪峰村、九华村	雪峰街道	雪峰寺社区、芸香社区、华山路社区、五洲社区、樵歌社区、九华社区、泡石社区	
		河西办事处	河西办事处城区、建设村、活力村、下西村、民权村、南陵村、白山村、杨家浩村、郑家沟村、浩口村、学工村、同心村、群心村、上西村、杨柳村、林场、八一村、吴家浩村	东坝街道	东坝社区、新社区、陈家壕社区、翠屏社区、望江社区、东屏社区、文昌社区、莲花池社区、栖凤社区、雁栖社区、金柜社区、柜北社区	
		盘龙镇	陵江社区、盘龙镇城区、新民村、西南村、东升村、仕农村、勤劳村、协和村、五爱村、黄垭村、深沟村、红光村、竞囊村、共和村、南山村、先锋村、上石村、荣利村、太阳村、新龙村、联合村、嘉陵村、覃家梁村、西陵村、走马岭社区	南河街道	接官亭社区、体育场社区、郑州街社区、南鹰社区、石马坝社区、江南社区 1、2、3 组	
		大石镇	大石板社区、大石村、快乐村、前进村、青岩村	嘉陵街道	上河街社区、下河街社区、南街社区、建设路社区、平桥社区、凤凰山社区、将军桥社区、北街社区、大华社区、市场街社区、千佛崖社区、陶瓷铺社区、小岩村 (原千佛村)	
		宝轮镇	宝轮镇建成区、宝轮镇社区、石龙村、白龙村、肖家村、爱国村、石桥村、红星村、安全村	河西街道	东风坪社区、皇泽社区、龙泉社区、白山村、杨家浩村、东区社区、西区社区、杨柳村、龙江路社区、群心社区、同心村、学工村	

区片编号	区片价 (元/亩)	区片范围描述			
		测算时点		撤乡并镇后	
		乡镇 (街道) 名称	村 (社区) 名称	乡镇 (街道) 名称	村 (社区) 名称
				上西街道	则云南路社区、则云北路社区、女皇路社区、皇泽寺社区、橄榄园社区、吴家浩村、江北社区、郑家沟村
				万缘街道	万缘社区 (原万缘社区)、老街社区、古堰社区、快乐社区
				盘龙镇	陵江社区、走马岭社区、东升村除6至8组外、石盘社区、红光村、黄垭村、南山村、上石村、深沟村、西南村、五佛崖村、新龙村
		工农镇	工农镇城区、千佛村	袁家坝街道	嘉陵社区、惠家沟社区、覃家梁村、协合村、任农村
				下西坝街道	铁路社区、曾家营社区、树仁社区、下西社区、活力社区、王家营社区、南陵社区、八一社区
				石龙街道	白龙社区、石门社区、石龙社区、肖家村、石龙村、白龙村
				大石镇	大石板社区、前进村、青岩村
				宝轮镇	宝轮镇社区、石门社区、白龙社区、肖家村、爱国社区、石桥社区、红星村 (原红星村)、三江口社区

区片编号	区片价 (元/亩)	区片范围描述			
		测算时点		撤乡并镇后	
		乡镇 (街道) 名称	村 (社区) 名称	乡镇 (街道) 名称	村 (社区) 名称
II 区片	55000	荣山镇	荣山村、权坝村	荣山镇	泉坝村
		大石镇	小稻村、缠龙村、五一村、五四村、绿化村、光荣村、安乐村、苏家村、青岭村	大石镇	小稻村 (原小稻村)、缠龙村、大稻坝村、光荣村、安家湾村、青岭村
		宝轮镇	老林村、龙泉村、梨树村、小岭村、左家村	宝轮镇	老林村、梨源村 (原龙泉村)、红星村 (原梨树村、小岭村)、天墨村 (原左家村)、赤化村 (原赤化村、石羊村)、清江村、泥窝村、司马村
		赤化镇	赤化村、石羊村、清江村、幸福村、泥窝村、司马村	万缘街道	绿化村、万和村、万缘社区 (原胜利村 5、8、9 组)
		龙潭乡	胜利村、元山村、和平村、建设村、界牌村	龙潭乡	小垭村 (原胜利村 1、2、3、4、6 组)、凤凰村、界牌村
		荣山镇	廖家村、中口村、高坑村、岩窝村、田湾村、二重岩村、峰岩村、红旗村、鱼龙村、大山村	荣山镇	中口村、高坑村 (原高坑村)、大地村 (原岩窝村、田湾村)、和平村 (原二重岩村、峰岩村)、红旗村、花园村 (原鱼龙村)、高旗村 (原大山村)
III 区片	49800	大石镇	山园村、前哨村、大广村、红岩村、高坡村、石笋村、冠山村	大石镇	小稻村 (原山园村)、金龙洞村、石笋村
		宝轮镇	田垭村、苏家村、宋家村、苍溪村、回龙村、苟村、关山村、松林村、莲花村、范家村	宝轮镇	梨源村 (原田垭村)、天墨村 (原苏家村、宋家村)、苍溪村、海棠溪村、范家村、赤化村 (原冯家村 1 组)、张公岭村
		赤化镇	张公村、雷家村、冯家村	雪峰街道	金山村
		三堆镇	三堆镇社区、井田村	三堆镇	三堆镇社区、井田村 (原井田村)

区片编号	区片价 (元/亩)	区片范围描述			
		测算时点		撤乡并镇后	
		乡镇(街道)名称	村(社区)名称	乡镇(街道)名称	村(社区)名称
IV区片	45600	工农镇	虎星村、三颗村、小岩村、亮垭村、枫香村、学地村、大塘村、小塘村、联盟村	嘉陵街道	虎星村、三颗村、小岩村(原小岩村)、亮垭村、枫香村、大塘村
		龙潭乡	金鼓村、庙坪村、柏佛村、红岩村、官山村、桃园村、曙光村、青龙村、春风村、复兴村、回民村、林场村	龙潭乡	金鼓村、庙坪村、柏佛村、红心村、桃园村、曙光村、青龙村、复兴村、回民村、小垭村(原林场村)
		柴山镇	大地村、平基村、太山村、槐树村、明月村、高旗村、宋坪村、花园村、板桥村、和平村	上西街道	联盟村
		三堆镇	高桥村、金峰村、羊盘村、飞龙村、马口村、凉水村、白岩村、五郎村、渔洞村、飞龙村、顺江村、大花村、大高村、小河村、三星村、龙池村、舞凤村、九龙村、天台山林场	柴山镇	大地村(原大地村)、高坑村(原槐树村)、明月村、高旗村(原高旗村)、宋坪村、花园村(原花园村)、和平村(原板桥村、和平村、平基村)
		白朝乡	白朝村、马家村、徐家村、魏子村、观音村、永久村、鹅掌村、月坝村、新华村、星明村、新房村、分水村	三堆镇	高桥村、羊盘村、飞龙村、井田村(原马口村、凉水村)、白岩村、五郎村、飞龙村、小河村、龙池村、舞凤村、九龙村
		金洞乡	长林村、洛阳村、天景村、站湾村、金龙村、天峰村、石膏村、松柏村、清河村、桂花村、田沟村、店子村、龙洞村、国有林	白朝乡	白马社区、白朝村、徐家村、观音村、永久村、荞鱼村、新华村、星明村、新房村
				金洞乡	长阳村、站湾村、石膏村、清河村、田沟村、店子村、白龙湖社区

